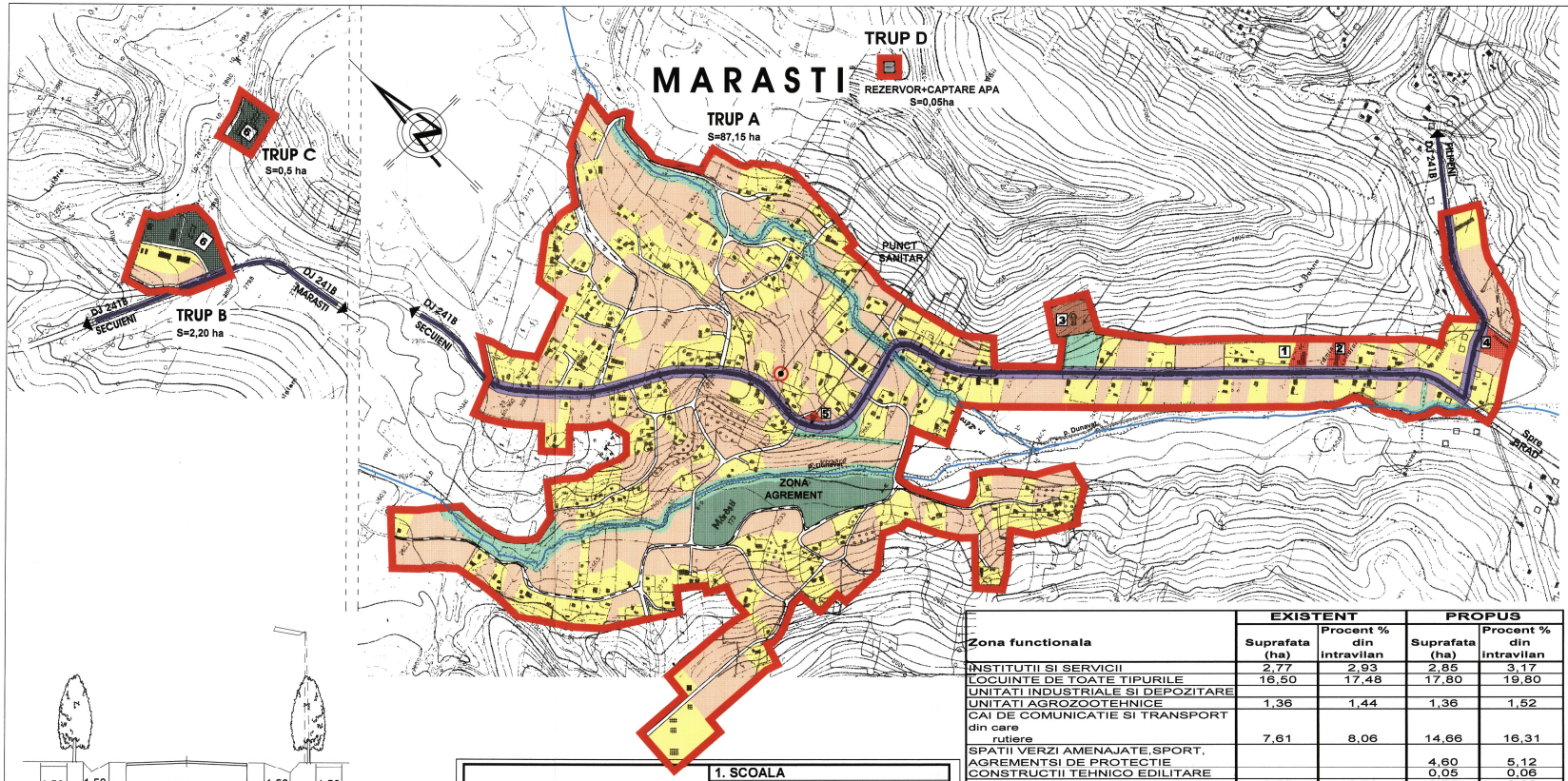

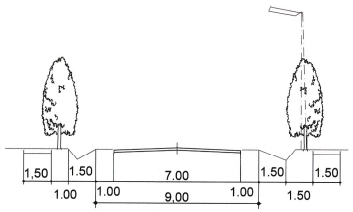

PROFIL DRUM JUDETEAN

INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII	
	1. SCOALA
	2. CAMIN CULTURAL
	3. BISERICA + CIMITIR
	4. MAGAZIN AL PRIMARIE
	5. FEDERALCOOP
	6.S.C. FRUCTEX S.A BACAU

Zona functionala	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafata (ha)	Procent % din intravilan	Suprafata (ha)	Procent % din intravilan
INSTITUTII SI SERVICII	2,77	2,93	2,85	3,17
LOCUINTE DE TOATE TIPURILE	16,50	17,48	17,80	19,80
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITARE				
UNITATI AGROZOOTEHNICE	1,36	1,44	1,36	1,52
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT din care rutiere	7,61	8,06	14,66	16,31
SPATII VERZI AMENAJATE,SPORT, AGREMENTSI DE PROTECTIE			4,60	5,12
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE			0,05	0,06
GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE	0,75	0,79	0,75	0,83
DESTINATIE SPECIALA				
TERENURI LIBERE	58,01	61,45	42,41	47,17
TERENURI AGRICOLE	61,31	64,95	45,71	50,84
APE	2,12	2,25	2,12	2,36
PADURI				
TERENURI NEPRODUCTIVE	1,98	2,10		
TOTAL INTRAVILAN	**94,40**	**100,00**	**89,90**	**100,00**

P. U. G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA FILIPENI

LOCALITATEA : MARASTI

JUDETUL BACAU

3

REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA INTRAVILAN PROPUS

ZONIFICARE

- INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII PROPUSE
- ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- TEREN AGRICOL
- ZONA SPATII PLANTATE , AGREMENT , SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA , CIMITIRE
- ZONA AGROZOOTEHNICA
- ZONA PROTECTIE CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI
- APE
- ECHIPARI TEHNICO-EDILITARE

ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (SURSELE DE APA , STATIILE DE TRATARE , INMAGAZINARI , STATII DE EPURARE APE UZATE , PLATFORME DE DEPOZITARE DESEURI , CIMITIRE)
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULUARE TEHNICE (CENTRALE SI INSTALATII ELECTRICE , LINII DE INALTA TENSIUNE ,RETELE GAZE/TELECOMUNICATI)I

DRUMURI

- DRUM JUDETEAN
- DRUM COMUNAL
- DRUM LOCAL

STRAZI IN INTRAVILAN

- STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE

VANEL	S.C. VANEL-EXIM S.R.L. Bacau J04/1397/93	Denumire Proiect: P.U.G. - LOC. MARASTI Amplasament: COM. FILIPENI	contract: 26/2002
	Colectiv de elaborare	beneficiar: CONSILIUL LOCAL MARASTI	faza: P.U.G.
proiectat	Arh.Cantemir Ismet	titlul plansei: REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA	plansa: U3
desenat	Arh.Cantemir Ismet		
verificat	Arh.Constantin Ar ale		
sef proiect	arh.Anca Amaiei	scara: 1:5000 data: 2003	format: