

P. U. G. PLAN URBANISTIC GENERAL



















COMUNA FILIPENI

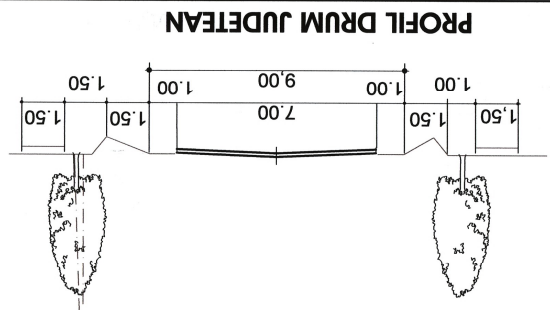
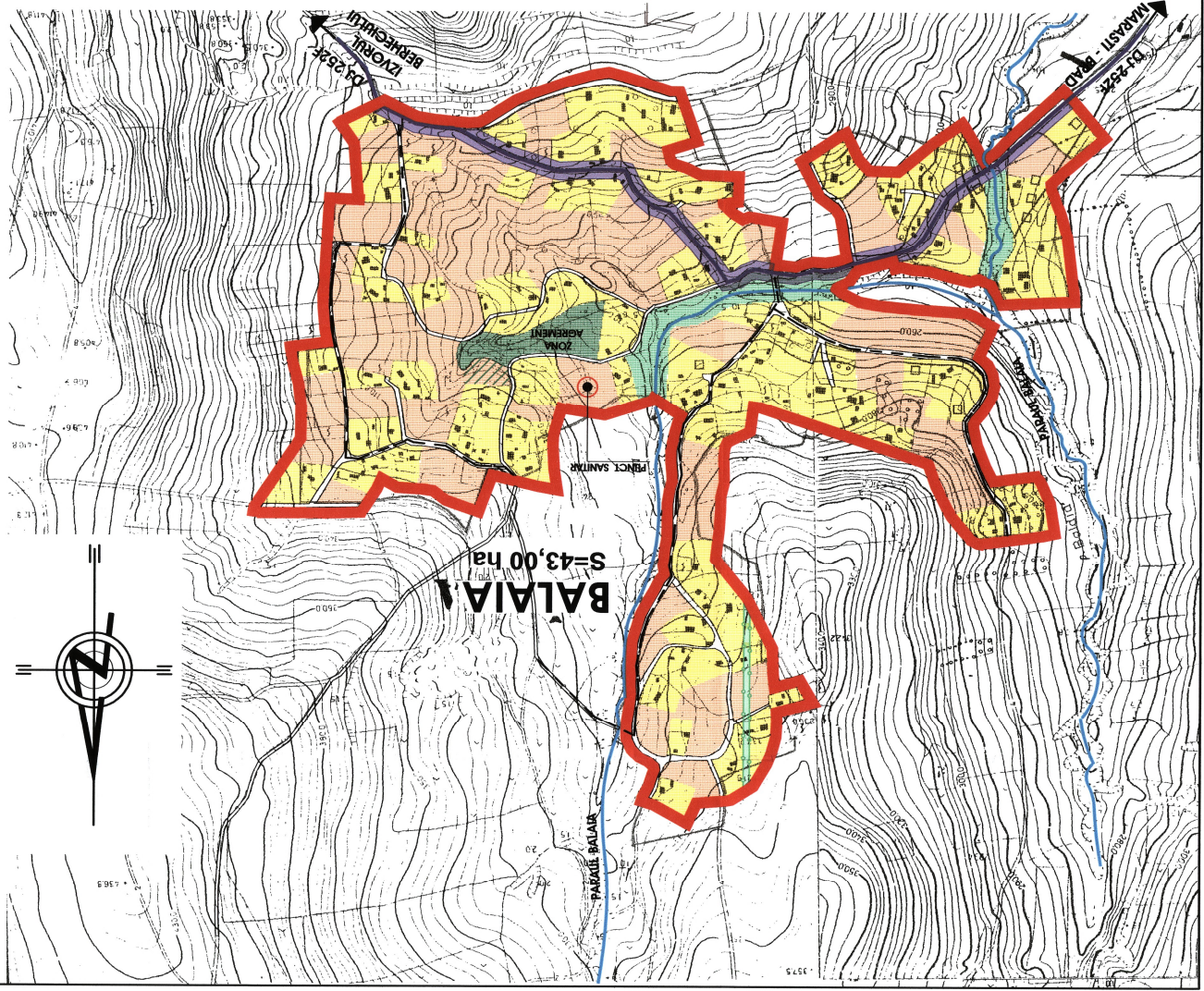
LOCALITATEA : BALAI A

3 JUDETUL BACAU

3 REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE

LEGENDA

-  LIMITE
-  LIMITA INTRAVILAN PROPUS
-  ZONIFICARE
-  INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII PROPUSE
-  ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
-  TEREN AGRICOL
-  ZONA SPATII PLANTATE , AGREMENT , SPORT
-  ZONA PROTECTIE CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI
-  APE
-  ZONE DE PROTECTIE/INTERDICTIE
-  ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
-  (SURSELE DE APA , STATIILE DE TRATARE , INMAGAZINARI , STATII DE EPURARE APE UZATE , PLATFORME DE DEPOZITARE , DESEURI , CIMITIRE)
-  ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULTURARE TEHNICE (CENTRALE SI INSTALATII ELECTRICE , LINII DE INALTA TENSINICE ,RETELE GAZE/TELECOMUNICATII)
-  DRUMURI
-  DRUM JUDETEAN
-  DRUM LOCAL
-  STRAZI IN INTRAVILAN
-  STRAZI PROPUSE PENTRU LARGIRE SI MODERNIZARE



Zona functionala		Suprafata din Suprafata intravilan (ha)	Suprafata din intravilan (ha)	PROBUS
INSTITUTII SI SERVICII	7,70	16,38	7,70	17,91
LOCUINTE DE TOATE TIPURILE	4,00	8,51	7,30	16,98
SPATII VERZI AMENAJATE ,SPORT ,	4,00	8,51	7,30	16,98
AGREMENTSI DE PROTECTIE	4,00	8,51	7,30	16,98
CONSTRUCTII TEHNICO EDILITARE	4,00	8,51	7,30	16,98
GOSPODARIE COMUNALA CIMITIRE	4,00	8,51	7,30	16,98
DETECTIA	4,00	8,51	7,30	16,98
TERENURI LIBERE	4,00	8,51	7,30	16,98
TERENURI AGRICOLE	4,00	8,51	7,30	16,98
PADURI	4,00	8,51	7,30	16,98
TERENURI NEPRODUCTIVE	4,00	8,51	7,30	16,98
TOTAL INTRAVILAN	47,00	100,00	43,00	100,00

Denumire proiect: P.U.G. comuna FILIPENI		S.C. < VANEL - EXIM > S.R.L.	
Amplasament: localitatea BALAI A		J04 / 1397 / 93	
Beneficiar: CONSILIUL LOCAL FILIPENI		Colecție de elaborare	
planșa P.U.G.		proiectant: arh. Cathelin Corneli	
planșa U3		desenat: arh. Cathelin Corneli	
formulă 2003		verificat: arh. Constantin Andrei	
data: 1:5000		scara: arh. Constantin Andrei	
self proiect		self proiect	

